

# ***Lutte contre les inondations sur le territoire de la Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois***

## ***Aménagement d'ouvrages de rétention en tête de bassin versant de l'Aa en amont de Wicquinghem***

### ***Servitude de passage***

## ***Prévue par l'article R.151-37-1 du code rural et de la pêche maritime***

*Juin 2017*

Maître d'ouvrage

Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois  
Antenne d'Hucqueliers  
14 Gd Place  
62 650 HUCQUELIERS



Maître d'ouvrage délégué

Syndicat mixte pour l'aménagement et la gestion des eaux de l'Aa  
1559, rue Bernard Chochoy  
62 380 ESQUERDES



***Programme d'Action de Prévention des Inondations  
de l'Audomarois***

***Mise en œuvre de la fiche action VI.3.1.  
Ralentissement des ruissellements en tête de  
bassin versant de l'Aa***

***Opération bénéficiant des financements de l'Etat et  
de l'Agence de l'Eau Artois Picardie***



## Sommaire

	Pages
<b>1. NOTICE EXPLICATIVE .....</b>	<b>5</b>
1.1. CONTEXTE GENERAL DE L'OPERATION .....	5
1.1.1. <i>Le risque d'inondation sur les communes de Bourthes et de Wicquinghem.....</i>	<i>5</i>
1.1.2. <i>Le PAPI de l'Audomarois .....</i>	<i>6</i>
1.2. SCENARIO D'AMENAGEMENT ET BENEFICE ATTENDU .....	8
1.3. LOCALISATION DES OUVRAGES CONCERNES PAR LA SERVITUDE DE PASSAGE .....	10
1.3.1. <i>Ouvrage de tamponnement en remblai D15-3.....</i>	<i>10</i>
1.3.2. <i>Ouvrage de tamponnement en remblai D19-8.....</i>	<i>10</i>
1.3.3. <i>Ouvrage de tamponnement existant E14-4.....</i>	<i>11</i>
1.3.4. <i>Ouvrage de tamponnement existant E15-2.....</i>	<i>11</i>
1.3.5. <i>Ouvrage de tamponnement existant E10-4.....</i>	<i>12</i>
1.3.6. <i>Ouvrage de tamponnement existant E10-6-1 .....</i>	<i>12</i>
1.3.7. <i>Ouvrage de tamponnement existant E10-6-2 .....</i>	<i>13</i>
1.4. CONTEXTE REGLEMENTAIRE .....	14
<b>2. PLANS DU PERIMETRE DE SERVITUDE .....</b>	<b>15</b>
<b>3. LISTE DES PROPRIETAIRES DONT LES TERRAINS SONT GREVES PAR LA SERVITUDE .....</b>	<b>15</b>
<b>4. MODALITES DE MISE EN ŒUVRE DE LA SERVITUDE.....</b>	<b>16</b>

### LISTE DES ANNEXES

Annexe 1 : Plan du périmètre de la servitude

Annexe 2 : Liste des propriétaires dont les terrains sont grevés par la servitude

## 1. Notice explicative

### 1.1. Contexte général de l'opération

#### 1.1.1. *Le risque d'inondation sur les communes de Bourthes et de Wicquinghem*

Les communes de Bourthes et de Wicquinghem, situées en tête du bassin versant de l'Aa sont très sensibles aux inondations par ruissellements et débordement de l'Aa. Elles ont notamment été touchées par les inondations de décembre 1999, de mars 2002, de novembre 2009 et d'octobre 2012.

Lors de la crue du 1<sup>er</sup> mars 2002, ces deux communes ont été impactées de manière significative :

- Bourthes : 20 logements inondés ;
- Wicquinghem : 21 logements inondés.

Les photographies aériennes ci-dessous illustrent l'étendue et l'ampleur des inondations sur ces deux secteurs. A noter que les photographies ont été prises alors que la décrue était amorcée depuis plusieurs heures.



Figure 1 : Inondation du 1<sup>er</sup> mars 2002 sur la commune de Bourthes (source : PNR des Caps et Marais d'Opale)



**Figure 2 : Inondation du 1<sup>er</sup> mars 2002 sur la commune de Wicquinghem (source : PNR des Caps et Marais d'Opale)**

De manière plus récente, les communes de Bourthes et Wicquinghem ont été touchées par deux épisodes de crues conséquents :

- à la fin du mois d'octobre 2012 où les hauteurs d'eau se sont rapprochées des cotes de la crue historique du 1<sup>er</sup> mars 2002 ;
- au mois de juin 2016 où les orages ont provoqués des inondations par ruissellement sur plusieurs secteurs de la commune de Bourthes.

### **1.1.2. Le PAPI de l'Audomarois**

La politique de prévention des crues du territoire est définie dans le Programme d'Action de Prévention des Inondations de l'Audomarois. Ce document, labellisé par l'Etat en décembre 2011, est mis en œuvre par le SmaeAa à l'échelle du S.A.G.E. de l'Audomarois.

La stratégie du territoire s'articule de la manière suivante :

#### **Une stratégie qui s'inscrit dans la mise en œuvre du S.A.G.E.**

Les actions dans le territoire s'inscrivent dans le cadre de la mise en œuvre du S.A.G.E. de l'Audomarois :

*Extraits du S.A.G.E. de l'Audomarois (2013)*

#### **IV.1.2 Synthèse de l'enjeu**

Aujourd'hui, et en considérant l'évolution du territoire, la gestion de l'espace et des écoulements imposent une transversalité dans les actions. Une gestion

concertée et partenariale à l'échelle du bassin versant assurera la cohérence et l'efficacité de la pluralité des actions menées.

Il convient de :

- Sensibiliser les populations et usagers au risque inondation et de proposer des adaptations à ce risque pour en limiter les dégâts ;
- Veiller à la mise en place des outils de gestion de crise ;
- Mettre en place un programme de gestion des écoulements à l'échelle du bassin versant ;
- De veiller à la mise en place de pratiques (agricoles, entretien des ouvrages...) durables et compatibles avec la réduction du risque inondation à l'échelle du bassin versant.

[...]

#### IV.1.3 Philosophie générale

Il s'agit de réduire les conséquences négatives des risques naturels en particulier en promouvant une connaissance et une adaptation au risque inondation.

Par ailleurs, un programme d'action pour la protection des biens et des personnes dans les secteurs les plus vulnérables sera mené.

Il s'agit de proposer des actions limitant la genèse des inondations.

Outre son volet hydraulique (S.A.G.E. 2013 : orientation IV. Gestion de l'espace et des écoulements), le S.A.G.E. par ces autres actions peut également être bénéfique à la prévention des crues, en particulier sur son volet III. [Valorisation des milieux humides et aquatiques]. **En parallèle du PAPI de l'Audomarois, le SmageAa porte et met en œuvre le plan de gestion de l'Aa, garantissant ainsi une gestion intégrée de l'eau à l'échelle du bassin versant.**

#### Un objectif à moyen terme

L'objectif en matière de prévention des crues peut être résumé comme suit :

1. La réduction de l'aléa permettra de réduire les effets des crues rares, de période de retour entre 10 et 50 ans, à ceux des crues plus fréquentes. Les effets des crues fréquentes seront également réduits par les actions de maîtrise des ruissellements sur les bassins versants.
2. L'existence des PPR et la vigilance en matière de développement local permettra de ne pas développer de nouvelle vulnérabilité.
3. La réduction de la vulnérabilité existante partout, mais en particulier dans les secteurs les plus vulnérables, et la prise de conscience objective du risque et des attitudes à adopter seront les facteurs clés de la réduction des dommages des inondations à terme.

Concernant le marais audomarois, les mesures de réduction de la vulnérabilité et de développement de la conscience du risque sont particulièrement adaptées, et à développer largement sur ce territoire. Les actions menées pour la réduction de l'aléa sur l'Aa rivière et sur les versants du marais apporteront un effet favorable aux risques de submersion dans le marais, sans que cela ne puisse véritablement être quantifié.

Les actions objets du domaine de compétence de l'Institution Interdépartementale des Wateringues, notamment en matière d'évacuation à la mer, ont bien sûr un rôle fondamental mais qui dépassent les compétences territoriales du présent projet.

### **Des moyens à mettre en place**

**Les acteurs du territoire considèrent qu'un certain nombre d'investissements est nécessaire pour répondre aux enjeux du territoire en matière de risque d'inondation. Toutefois, ces investissements doivent rester en mesure, cohérents, avec les enjeux correspondants.**

**Il s'agit donc de ne pas de partir vers une escalade dans les aménagements lourds du territoire, mais vers un programme raisonnable et raisonné, systématiquement validé par une analyse cout/bénéfice. Ce programme pouvant être complété par des aménagements légers et surtout des mesures d'adaptation au risque souvent bien moins onéreuses, tout en restant très efficaces.**

La stratégie d'action du territoire pour la prévention des inondations s'articule autour du programme de mobilisation du champ d'expansion de crues. Cependant, des actions complémentaires sont indispensables pour lutter de manière globale contre les inondations.

Cela comprend :

- la maîtrise des ruissellements sur la tête des bassins versants ;
- la sensibilisation aux pratiques culturales limitant le ruissellement ;
- la résorption des désordres hydrauliques locaux ;
- la réduction de la vulnérabilité individuelle ;
- le développement de la culture du risque ;
- la maîtrise de l'urbanisation ;
- la vigilance pour la non-crédation de vulnérabilité nouvelle.

**Le présent dossier de demande d'instauration de servitude de passage s'intègre dans la mise en œuvre du volet « maîtrise des ruissellements sur la tête de bassin versant ».**

## **1.2. Scénario d'aménagement et bénéfice attendu**

Le programme d'aménagement prévoit :

- La création de 2 ouvrages de rétention ;
- L'agrandissement de 2 ouvrages existants ;
- La réhabilitation de 10 ouvrages existants.

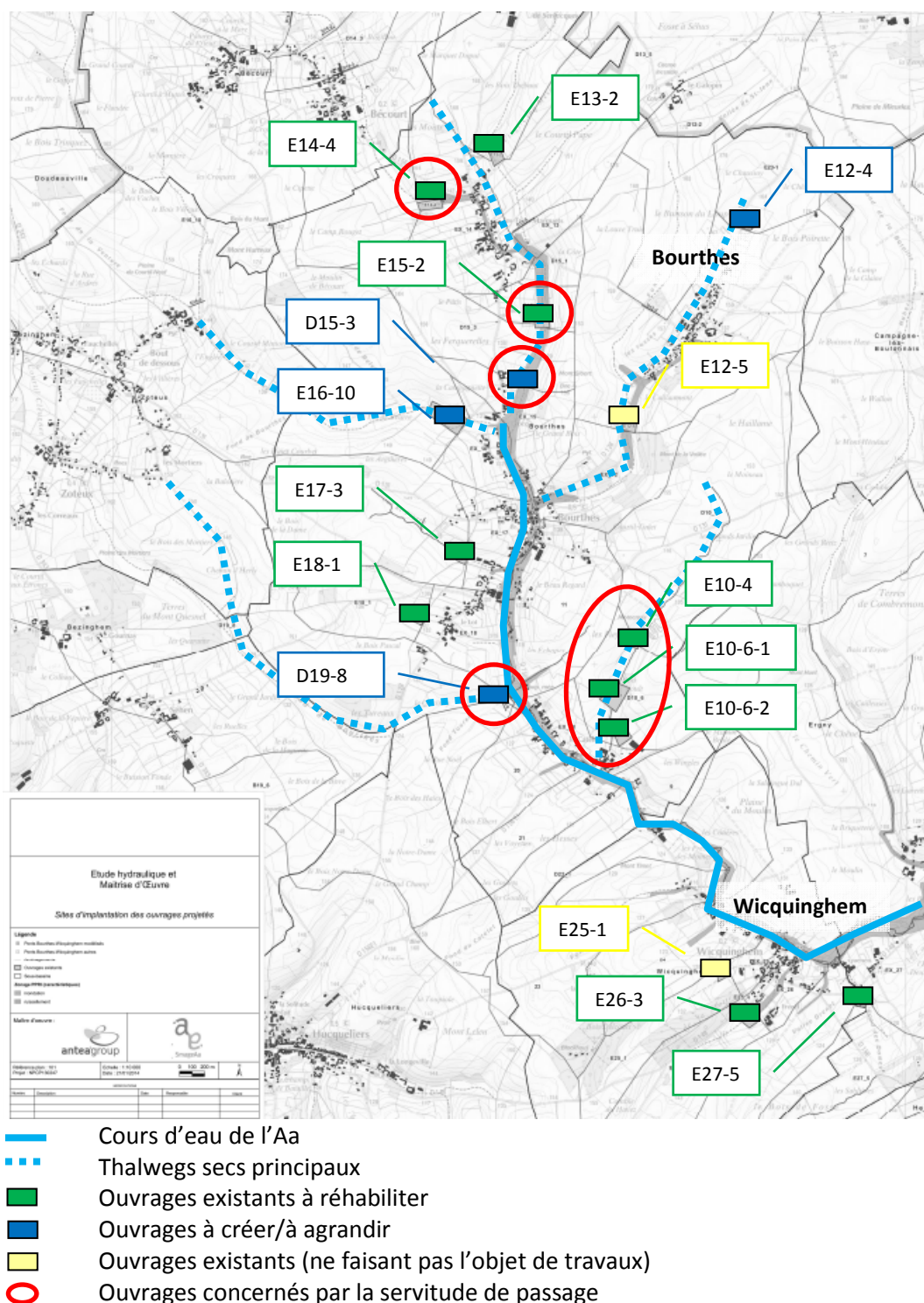
A noter que 2 ouvrages existants ne nécessitant pas de travaux seront régularisés dans le cadre des procédures réglementaires.

Le projet permettra une diminution d'environ 30 % des débits de pointe en amont des secteurs urbanisés de Bourthes et de Wicquinghem pour une crue de période de retour 10 ans. La diminution des hauteurs d'eau sur les secteurs urbains permettra la mise hors d'eau de 16 habitations pour la crue de référence (sur les 44 exposés au risque).

Le projet permettra également de réduire la fréquence d'apparition et les hauteurs de submersion des crues, de limiter le risque pour la sécurité publique (routes départementales fréquemment inondées) et de diminuer les impacts sociaux et environnementaux engendrés par les inondations.



La localisation des ouvrages est reprise sur la carte ci-dessous :



Certains ouvrages existants ou à réaliser ne sont pas accessibles directement par un chemin public. A ce titre, il est nécessaire de mettre en place une servitude de passage pour l'exécution des travaux et l'entretien futur des ouvrages.



### 1.3. Localisation des ouvrages concernés par la servitude de passage

#### 1.3.1. Ouvrage de tamponnement en remblai D15-3

L'ouvrage D15-3 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Le Crocq ». Il concerne les parcelles cadastrées n°11, n°12 et n°642 section OD sur la commune de Bourthes.

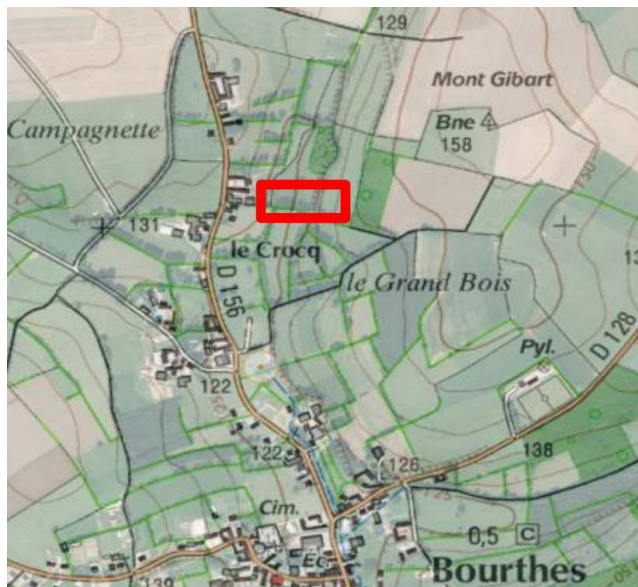


Figure 4 : Localisation de l'ouvrage D15-3

#### 1.3.2. Ouvrage de tamponnement en remblai D19-8

L'ouvrage D19-8 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Le Quesnoy ». Il concerne les parcelles cadastrées n°160, n°162, n°450 et n°491 section OC sur la commune de Bourthes.



Figure 5 : Localisation de l'ouvrage D19-8

### 1.3.3. Ouvrage de tamponnement existant E14-4

L'ouvrage E14-4 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Hameau des Trois Marquets ». Il concerne les parcelles cadastrées n°236 et n°240 section OA sur la commune de Bourthes.



Figure 6 : Localisation de l'ouvrage E14-4

### 1.3.4. Ouvrage de tamponnement existant E15-2

L'ouvrage E15-2 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Hameau des Trois Marquets ». Il concerne la parcelle cadastrée n°189 section OA sur la commune de Bourthes.

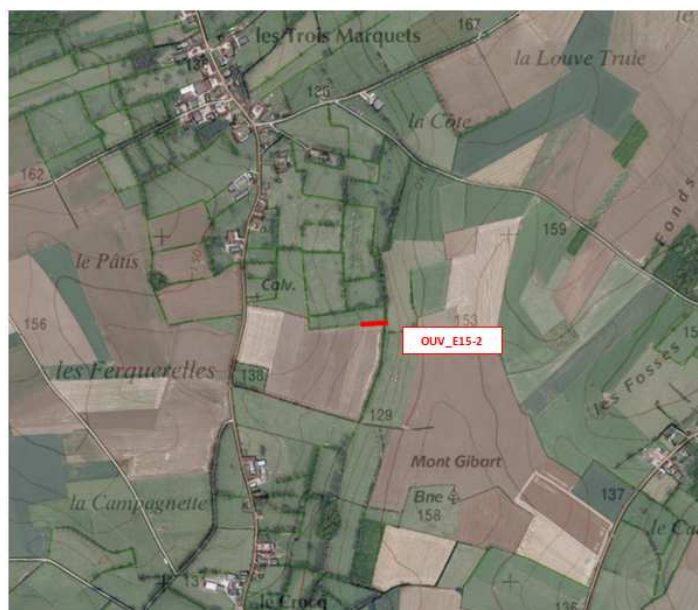


Figure 7 : Localisation de l'ouvrage E15-2

### 1.3.5. Ouvrage de tamponnement existant E10-4

L'ouvrage E10-4 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Le Mont d'Ergny ». Il concerne les parcelles cadastrées n°348 et n°349 section OC sur la commune de Bourthes.



Figure 8 : Localisation de l'ouvrage E10-4

### 1.3.6. Ouvrage de tamponnement existant E10-6-1

L'ouvrage E10-6-1 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Le Bois Mayoult ». Il concerne les parcelles cadastrées n°360 et n°361 section OC sur la commune de Bourthes.



Figure 9 : Localisation de l'ouvrage E10-6-1



### **1.3.7. Ouvrage de tamponnement existant E10-6-2**

L'ouvrage E10-6-2 est situé en amont de la commune de Bourthes, au lieu-dit « Le Bois Mayoult ». Il concerne la parcelle cadastrée n°664 section OC sur la commune de Bourthes.



**Figure 10 : Localisation de l'ouvrage E10-6-2**

Remarque : les ouvrages E10-6-1 et E10-6-2 sont accessibles grâce à la même servitude.

## **1.4. Contexte réglementaire**

### Article L151-37-1 du Code rural et de la Pêche Maritime

Il peut être institué une servitude de passage permettant l'exécution des travaux ainsi que l'exploitation et l'entretien des ouvrages. Le projet d'institution de servitude est soumis à une enquête publique. L'enquête mentionnée à l'article L. 151-37 peut en tenir lieu. Les propriétaires ou occupants des terrains grevés de cette servitude de passage ont droit à une indemnité proportionnée au dommage qu'ils subissent, calculée en tenant compte des avantages que peuvent leur procurer l'exécution des travaux et l'existence des ouvrages ou installations pour lesquels cette servitude a été instituée. Les contestations relatives à cette indemnité sont jugées comme en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique.

### Article R152-29 du Code rural et de la Pêche Maritime

La servitude prévue à l'article L. 151-37-1 permet l'exécution des travaux, l'exploitation et l'entretien des ouvrages ainsi que le passage sur les propriétés privées des fonctionnaires et agents chargés de la surveillance, des entrepreneurs ou ouvriers, ainsi que des engins mécaniques strictement nécessaires à la réalisation des opérations.

Cette servitude est d'une largeur maximale de 6 mètres. Pour les cours d'eau, cette distance est mesurée par rapport à la rive. Lorsque la configuration des lieux ou la présence d'un obstacle fixe l'exigent pour permettre le passage des engins mécaniques, cette largeur peut être étendue dans la limite de 6 mètres comptés à partir de cet obstacle.

La servitude respecte autant que possible les arbres et plantations existants.

Les terrains bâtis ou clos de murs à la date d'institution de la servitude ainsi que les cours et les jardins attenants aux habitations sont exempts de la servitude en ce qui concerne le passage des engins mécaniques.

### Article R152-30 du Code rural et de la Pêche Maritime

La personne morale de droit public mentionnée à l'article L. 151-36 du code rural et de la pêche maritime qui sollicite l'institution de la servitude de passage adresse sa demande au préfet.

Sont joints à cette demande :

- 1° Une notice explicative indiquant l'objet et les motifs de la demande ;
- 2° La liste des parcelles et, le cas échéant, des cours d'eau ou sections de cours d'eau pour lesquels l'institution de la servitude est demandée et les plans correspondants ;
- 3° La liste des propriétaires dont les terrains sont susceptibles d'être affectés par la servitude ;
- 4° Une note détaillant les modalités de mise en oeuvre de la servitude, notamment son assiette pour permettre le passage des engins mécaniques en tenant compte de la configuration des lieux et en indiquant les clôtures, arbres et arbustes dont la suppression est nécessaire.

Lorsque le dossier est complet, le préfet le soumet à l'enquête publique.

L'enquête publique préalable à l'institution de la servitude est réalisée dans les conditions prévues par le chapitre IV du titre III du livre Ier du code des relations entre le public et l'administration.

Une notification du dépôt du dossier en mairie est faite par le bénéficiaire de la servitude à chacun des propriétaires intéressés.

#### Article R152-31 du Code rural et de la Pêche Maritime

La publicité de l'arrêté préfectoral instituant la servitude est opérée par affichage à la mairie de chacune des communes concernées. En outre, une notification individuelle de l'arrêté est faite par le bénéficiaire de la servitude à chacun des propriétaires intéressés.

## **2. Plans du périmètre de servitude**

Voir plans annexés au présent dossier

## **3. Liste des propriétaires dont les terrains sont grevés par la servitude**

Voir plans annexés au présent dossier

## **4. Modalités de mise en œuvre de la servitude**

La servitude de passage permettra l'accès aux ouvrages de rétention par des engins mécaniques afin d'exécuter les travaux, de procéder à l'entretien et à la surveillance des ouvrages. Le bénéfice de cette servitude revient aux agents et aux élus de la Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois ainsi qu'à tout prestataire mandaté par cette dernière.

La servitude a une largeur de 4 mètres.

Les ouvrages E14-4 et D19-8 sont accessibles par des chemins privés existants. La servitude de passage reprend leur tracé. Pour les autres ouvrages, le tracé des servitudes de passage a été défini de sorte à réduire au maximum l'emprise foncière et à éviter les impacts pour les activités en place.

La servitude ne sera pas matérialisée sur le terrain. La mise en place de la servitude n'entraînera pas de suppression d'arbres, d'arbustes et de clôtures.

Toutes dégradations et pertes de récolte en lien avec l'utilisation de la servitude de passage seront prises en charge financièrement par la Communauté de communes du Haut-Pays du Montreuillois (remise en état des terrains, indemnités sur la base des barèmes de la Chambre d'Agriculture...).



## **Annexe 1 : Plans du périmètre de servitude**

**Annexe 2 : Liste des propriétaires dont les terrains  
sont grevés par la servitude**